





# KARY UMOWNE W ZAMÓWIENIACH PUBLICZNYCH – JAK JE STOSOWAĆ BEZ RYZYKA NIEPRAWIDŁOWOŚCI OD 2021 ROKU?

**Trener: r.pr. Damian Michalak**

# Mój cel na dziś to:

- Wyjaśnić Ci czym kara umowna, na jakie okoliczności jest zastrzegana i jakie błędy popełniają zamawiający w tym temacie.
- Przedstawić Ci zmiany, które w obszarze kar umownych przyniesie nowa ustawa Prawo zamówień publicznych.
- Wskazać kiedy i jak można miarkować wysokość kary umownej z korzyścią dla obu stron umowy o zamówienie..

Jeśli **zostaniesz** do końca...

...otrzymasz wyjątkowy

**BONUS**

# Damian Michalak



- Radca prawny, właściciel kancelarii wspierającej uczestników rynku zamówień publicznych w udzielaniu, pozyskiwaniu i realizacji kontraktów publicznych.
- Trener ApexNet i wykładowca akademicki.
- Autor bloga „Wygraj w KIO”.
- Fan włoskiego futbolu i miłośnik Rzymu.

Poznasz **trzy zasady** stosowania kar umownych w zamówieniach publicznych bez ryzyka nieprawidłowości od 2021 roku.

# Trzy zasady

Zasada #1 – Pamiętaj o funkcjach kary umownej

Zasada #2 – Pisz precyzyjnie i konkretnie

Zasada #3 – Pamiętaj o klauzulach abuzywnych  
(nowe PZP) i warunkach miarkowania kary

# Zasada #1

Pamiętaj o funkcjach kary umownej



# Instytucja kary umownej

- 🛡️ Czym jest kara umowna?
- 🛡️ Funkcja gwarancyjno-kompensacyjna
- 🛡️ Tzw. surogat odszkodowania

Art. 483 par. 1 KC: *Można zastrzec w umowie, że naprawienie szkody wynikłej z niewykonania lub nienależytego wykonania zobowiązania niepieniężnego nastąpi przez zapłatę określonej sumy (kara umowna).*

# Instytucja kary umownej

Art. 484 § 1 KC:

W razie niewykonania lub nienależytego wykonania zobowiązania kara umowna należy się wierzycielowi w zastrzeżonej na ten wypadek wysokości bez względu na wysokość poniesionej szkody.

Żądanie odszkodowania przenoszącego wysokość zastrzeżonej kary nie jest dopuszczalne, chyba że strony inaczej postanowiły.

# Zasada #2

**Pisz precyzyjnie i konkretnie**

# Jak konstruować przepisy o karach?

- 1) Dobór odpowiedniego katalogu kar
- 2) Dobór odpowiedniej wysokości kar
- 3) Łatwość w ustaleniu przesłanki zaistnienia kary
- 4) Formalne aspekty nałożenia kary
- 5) Potrącalność
- 6) Wymagalność
- 7) Limit kar umownych
- 8) Odszkodowanie uzupełniające
- 9) Zasady kumulacji lub ograniczenia

# Jak konstruować przepisy o karach?

- 👉 Odwieczny dylemat – zwłoka czy opóźnienie? Por. SA w Krakowie, sygn. akt I ACa 1121/16.
- 👉 Przykłady błędów:
  - Kara za: cyt. „nienależyte wykonanie umowy”
  - Kara za nieusunięcie wady w terminie nałożona z pominięciem przepisów o czasie reakcji
  - Kara za naruszenie „innych postanowień umowy”
  - Kara za niewykonanie świadczenia pieniężnego

# Zasada #3

Pamiętaj o klauzulach abuzywnych (nowe PZP) i warunkach miarkowania kary

# Klauzule abuzywne w nowym PZP

**Art. 433.** Projektowane postanowienia umowy nie mogą przewidywać:

1) odpowiedzialności wykonawcy za **opóźnienie**, chyba że jest to uzasadnione okolicznościami lub zakresem zamówienia;

2) naliczania kar umownych za zachowanie wykonawcy **niezwiązane bezpośrednio lub pośrednio** z przedmiotem umowy lub jej prawidłowym wykonaniem;

(...)

Ustawa wprowadza także obowiązek „limitowania” kar.

Jaki poziom?

# Miarkowanie kar umownych

*Art. 484 § 2 KC. Jeżeli zobowiązanie zostało w znacznej części wykonane, dłużnik może żądać zmniejszenia kary umownej; to samo dotyczy wypadku, gdy kara umowna jest rażąco wygórowana.*

Kiedy kara jest rażąco wygórowana?



# Miarkowanie kar umownych

Orzecznictwo sądowe odnosi się do:

- 1) wartości umowy (wysokości wynagrodzenia),
- 2) wartości szkody, ewentualnie w ogóle jej braku
- 3) stopnia winy dłużnika
- 4) celu danej kary doniosłości nienależytego wykonania umowy (jego wagi – czy były to istotne naruszenia, czy też raczej dotyczyły postanowień dotyczących obowiązków pomocniczych, ubocznych),
- 5) powtarzalności naruszeń,
- 6) postawy dłużnika

# Miarkowanie kar umownych

- 🛡️ Dopuszczalność zawierania ugód w sektorze publicznym – czemu z niej nie skorzystać?
- 🛡️ Nowa ustawa promuje pozasądowe rozwiązywanie sporów (ADR).
- 🛡️ Decyzja zawsze wymaga wielowątkowej analizy.

# Pozwól, że zadam Ci pytanie...



# Pakiet „Umowy w zamówieniach publicznych”

- Szkolenie: „UMOWY W ZAMÓWIENIACH PUBLICZNYCH  
porównanie nowej ustawy Pzp i obecnie obowiązujących przepisów  
z uwzględnieniem specustawy COVID-19”.  
  
    Data: 8-9 września 2020  
  
    Szkolenie on-line
- Dostęp do nagrania powyższego szkolenia na 30 dni.
- Dostęp do nagrania tego webinaru na 7 dni.
- Paczkę wzorów dokumentów z nowej ustawy Pzp.
- Dostęp do EduStrefy - platformy **wiedzy** na 365 dni, a w niej setki materiałów z  
Prawa zamówień publicznych.



Zostaw swój kontakt, a nasz doradca skontaktuje się z Tobą. –

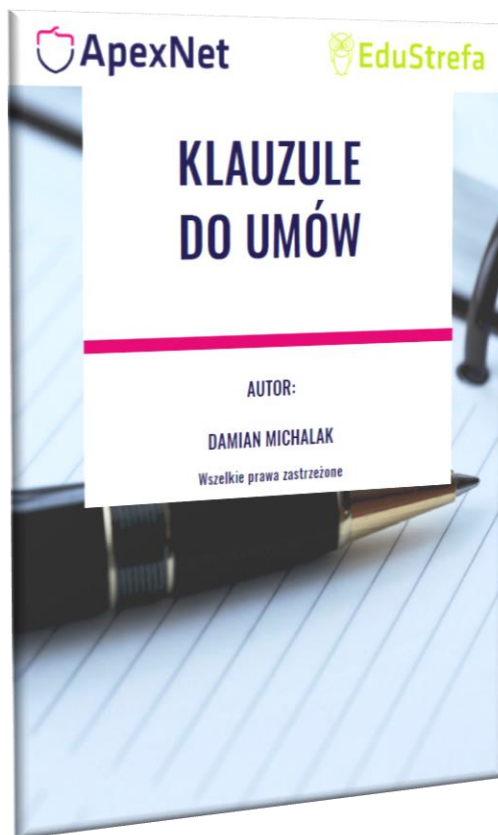
[KLIKNIJ TUTAJ](#)

I ZAPISZ SIĘ NA KRÓTKĄ **ROZMOWĘ Z DORADCĄ**

Dla tych, którzy zapiszą się na rozmowę z doradcą mamy **BONUS**



# WYJĄTKOWY BONUS



## WYBRANE KLAUZULE DO UMÓW AUTORSTWA DAMIANA MICHALAKA